

無担保住宅ローン

リフォームローン

空き家の解体工事、
中古住宅の購入や
金融機関の借換も
ご相談ください！



©よりそう



キッチン(IH)・オール電化・間取り変更・耐震補強・外構・洗面・水まわり・トイレ・バリアフリー・
ソーラーシステム・蓄電池・車庫・倉庫・他社リフォームローンの見直し

現在、住宅ローンをご
ご利用中でもお申込OK!

お借入
限度額

1,500万円

無担保

変動
金利

お借入期間
1年以上15年以内

団体信用生命
共済なし

年 **1.60%**

一般
団体信用生命
共済付き

年 **1.80%**

※金融情勢により適用金利を変更させていただく場合がございます。

店頭にお越しにならなくても、24時間インターネットでローンの仮申込みができます！

※用途によっては、ネット申込できないものがあります。



ミナクルランド
JA遠州夢咲

※店頭でのお申込も受付けております。
詳しくはお近くのJA遠州夢咲融資センターまたは支店までお気軽におたずねください。

<https://jayumesaki.ja-shizuoka.or.jp>

JA 遠州夢咲 検索



令和5年4月1日現在

無担保住宅ローン リフォームローンN

暮らしや住まいに合わせたいいろいろなリフォームプランにご利用いただけます!

お借入に必要な書類

- 所得証明書(源泉徴収票・所得証明書など)
- ご本人確認資料(運転免許証・健康保険証など)
- 資金使途証明書類(見積書・売買契約書または工事請負契約書)
- その他当JAが必要とする書類(詳しくはJA窓口にてご確認ください)

お使いみち

- 住宅の増改築、改装、補修(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備の設置等を含む)のための資金。
- 既存のリフォームローンの借換資金(お借換えに伴う諸費用も含む)。
- お借換えとあわせて既存住宅の増改築・改装・補修資金(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金も含む)

ご利用いただける方

- 当JA管内に在住または在勤の方。
- お申込時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終ご返済時の年齢が満80歳未満の方。
- 継続して安定した収入がある方
- 当JAが指定する保証会社三菱UFJニコス(株)の保証が受けられる方。
- その他当JAが定める条件を満たしている方。

お借入金額

- 10万円以上1,500万円以内
1万円単位とし、所要金額の範囲内とする。

お借入期間

- 1年以上15年以内

お借入利率

- 変動金利となります。
お借入後の利率は、基準日(4月1日および10月1日)の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回の見直しを行います。

ご返済方法

- 元利均等返済
【お借入金額の50%以内(1万円単位)でボーナス併用可。】
※元利均等返済とは、毎回の返済額(元金+利息)が一定金額となる返済方法です。

担保

- 不要です。

保証人

- 三菱UFJニコス(株)の保証をご利用いただきますので原則不要です。

保証料

- 金利に含まれておりますので、別途保証料は不要です。

団体信用生命共済

- お客様のご負担で、三大疾病保障特約・9大疾病補償保険・長期継続入院特約にご加入いただくことができます。(詳しくはJA窓口にてご確認ください。)

手数料(税込)

- 事務取扱手数料2,200円
- 繰上返済される場合は繰上返済手数料として、全額繰上返済5,500円一部繰上返済3,300円が必要になります。
JAネットバンクによる一部繰上返済の場合は無料です。
- ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は2,200円の手数料が必要になります。
- 手数料は借入期間中に改定される場合があります。

その他

- 審査結果によっては、ご希望に添えない場合があります。
- 店頭にて返済額の試算を承っております。
- 金融情勢により適用金利を変更させていただく場合があります。
- ローン商品の詳しい内容については、店頭またはホームページに「商品概要説明書」をご用意しております。
- 印紙税、現地調査費用(登記簿謄本)が別途必要となります。

【コメント欄】