

# JA遠州夢咲 融資関係手数料

令和8年4月1日

(消費税10%込)

	主要資金名	融資手数料	一部繰上償還	IB一部繰上償還	全部繰上償還
証書貸付	住宅ローン	110,000円	3,300円	無料※1	33,000円
	リフォームローン（無担保）	2,200円	3,300円	無料※1	5,500円
	一般資金（不動産担保）	55,000円	3,300円	—	33,000円
	農業関連資金（有担保） 制度資金含む ※2 ※3	33,000円	3,300円	—	33,000円
	農業関連資金（無担保） 制度資金含む ※2	無料	3,300円	—	5,500円
	その他ローン・資金 ※2	2,200円	3,300円	—	5,500円
当座貸越	全資金	2,200円	—	—	—
手形貸付	枠	3,300円	—	—	—
	枠内個別貸付	無料	3,300円	—	5,500円
	アグリマイティー資金	無料	3,300円	—	5,500円
	その他資金	2,200円	3,300円	—	5,500円

※1 IB一部繰上償還は資金用途コード700番台のみ可

※2 定共担の農業資金は「その他ローン・資金」とする

※3新たに設定または追加設定する場合

その他共通手数料	電子契約手数料（借入金額1,000万円超）	11,000円	融資残高証明書発行手数料（定例自動）	330円
	電子契約手数料（借入金額1,000万円以下）	1,100円	融資残高証明書発行手数料（窓口）	550円
	条件変更事務手数料（金利以外※4）	2,200円	融資証明書発行手数料	3,300円
	条件変更事務手数料（実行前）	無料	上記以外各種証明書発行手数料	550円
	金利変更事務手数料 （固定期間終了後再度固定金利を選択する場合）	5,500円	電子謄本・公図等取得手数料	440円
	金利変更事務手数料（上記以外）	11,000円		

※4進学・第2子等の申込を受けての元金据置期間の延長・再設定および増額は無料（教育N）

- \* 電子契約手数料はその他の手数料との合計額で徴収する。（例：融資手数料＋電子契約手数料）
- \* 新規実行時の融資手数料（住宅・不動産担保・農業）110,000円・55,000円・33,000円を徴収するものは別途不動産・法人の電子謄本・公図等取得手数料を徴収しない。実行時以外は徴収する。
- \* 不動産担保の一部解除に伴い一部繰上償還をする場合は、それぞれの手数を徴収。（例：条件変更事務手数料2,200円＋一部繰上償還事務手数料3,300円＝5,500円）
- \* 各種条件変更を同時に行う場合は、手数料が高額なものを優先して徴収する。（例：金利と返済日を変更する場合は金利変更事務手数料の11,000円のみ徴収する）
- \* 根抵当権の設定があり解除しない場合も、当該案件について設定があり他にその根抵当権を使用している貸付のない場合の全部繰上償還手数料は33,000円とする。
- \* この表に定める以外の実費がかかる場合は実費を徴収する。
- \* 別途、稟議書により手数料を減免する場合がある。
- \* 日本政策金融公庫資金については、上記表によらず、公庫資金事務取扱要領による。